



Entre **Lassay** et **Le Horps**

■ LASSAY-LES-CHÂTEAUX

CHÂTEAU. Jusqu'à 40 000 € de plus pour le châtelet grâce à internet

Les rénovations du château de Lassay coûtent cher. Après la tour Lavoisier en 2014-2015, le châtelet doit être rénové, pour 900 000 €. La famille propriétaire mise entre autres sur le Crowdfunding pour réunir les fonds.

→ Des erreurs au XIX^e siècle

« Au XIX^e siècle, les architectes ont fait de mauvais calculs concernant l'équilibre des renovations effectuées », précise Cécilia De Montalembert. « La fixation des toitures sur les murets de machicoulis pose problème, sur le long terme, car elle fragilise le haut des tours ». Les réfections ultérieures viseront à ne pas refaire ces erreurs du passé, et à les corriger.

Le Crowdfunding... On en parle de plus en plus. Sur internet et ses réseaux sociaux, par exemple. Ou même à la télévision, lorsqu'on apprend que tel ou tel artiste a réussi à percer grâce au web. Mais au fond, en quoi consiste-t'il ?

Participatif

« C'est un financement participatif », amorce Cécilia De Montalembert, propriétaire du château, avec Aymeri De Montalembert. C'est une levée de fond comme les autres. A ceci près qu'elle s'établit à l'échelle d'internet, et sa capacité à toucher un très grand nombre de personnes à la fois. De ce fait, des sommes d'argent relativement importantes peuvent être réunies en des temps records. « Il n'y a pas de limite supérieure pour donner, mais le minimum, c'est 1 € ». Le

crowdfunding, c'est donc la formation d'un don important par la somme de centaines, voire de milliers de petits dons. Une plate-forme web spécialisée, en l'occurrence Ulule, pour le château de Lassay, s'occupe de la collecte.

Plus de 2000
J'aime !

« Nous misons sur l'obtention de 40 000 € par le Crowdfunding ». Le début de la collecte a été fixé le 19 septembre, et la fin, le 13 novembre. « Pendant toute cette période, les personnes qui le souhaitent pourront donner sur la plate-forme internet Ulule. Le premier objectif, pour nous, sera déjà d'atteindre 10 000 € ». Pourquoi 10 000 ? « C'est à partir de ce montant que l'opération de Crowdfunding pourra être validée, et qu'elle

Pays : France
Périodicité : Hebdomadaire
OJD : 8593



Le château de Lassay constitue un décor de premier choix pour les reconstitutions historiques, un atout à pérenniser (photo d'archives).

ne pourra plus être annulée ». C'est comme ça. C'est la règle du financement par le web. Toutefois, « Vieilles maisons françaises Patrimoine (VMF Patrimoine), l'association à laquelle nous adhérons, et grâce à laquelle nous avons pu obtenir cette opération, peut nous aider en donnant jusqu'à 5 000 € ».

Cecilia De Montalembert s'affiche relativement confiante. La plupart des opérations de Crowdfunding se passent bien. Il n'y a donc aucune raison pour qu'il n'en soit pas de même pour le châtelet lasséen. « Nous faisons partis des 4 bâtiments associatifs ou privés à avoir été sélectionnés pour le Crowdfunding par VMF Patrimoine. L'édifice a reçu le plus de J'aime sur la page Facebook Fous de patrimoine de

VMF. Il y en a eu plus de 2 000. Cela a été déterminant dans notre dossier de candidature ! », s'enthousiasme-t-elle. « Une surprise, car les 4 autres structures étaient elles aussi très belles. D'après ce que nous savons, ce qui a peut-être fait la différence, c'est le soutien important que nous ont accordé beaucoup de Mayennais ».

Quatre sources

Malgré cela, la somme d'argent obtenue, aussi grande soit elle, sera bien insuffisante à elle seule pour permettre la restauration du châtelet. « Nous avons besoin de 900 000 € en tout. Ce système de financement représente l'une des sources, parmi quatre ». Les autres étant l'Etat, par l'intermédiaire de la Drac (Direction régionale



Le châtelet, à gauche, penche légèrement vers la droite. « C'est le signe qu'il faut intervenir, car un effondrement pourrait se produire », estime Cecilia De Montalembert, pour la famille propriétaire du château.

des affaires culturelles), la région Pays de la Loire, et des fonds propres de la famille De Montalembert.

Écroulement catastrophique

Les travaux commenceront en septembre et s'achèveront en avril, ceci alors que les fonds ne sont pas encore rassemblés.

« Il est vraiment urgent d'agir, d'une part à titre préventif, et d'autre part pour la sécurité. Pour le moment, le haut du châtelet tient encore, mais jusqu'à quand ? Les spécialistes qui ont examiné le site ont bien repéré des signes de fragilisation. Alors, tôt ou tard, si rien n'est fait, ça s'effondrera... Ce qui serait une catastrophe. En plus, après un écroulement, les montants à mettre en jeu pour redonner au château son ancien aspect seraient beaucoup plus importants ».

L'histoire sans fin

Dans un registre plus accessible, l'objectif des rénovations est aussi de maintenir ce qui fait le charme du château de Lassay : son homogénéité.

Au printemps 2016, le châtelet, selon toute probabilité, sera donc entièrement réparé et prêt

pour affronter de nombreuses nouvelles décennies. Comme la tour Lavoisier, en 2015. Que restera-t'il à faire ensuite ? « Le problème, comme tout édifice du patrimoine, c'est qu'il faut entretenir tous le temps. C'est sans fin. Nous pensons vraisemblablement qu'après le châtelet, nous ferons des toitures, qui sont fatiguées ». Peut-être pour 2016-2017.

Ce n'est qu'à ce moment que la pression, un peu, pourra retomber... Les réparations les plus urgentes étant concrétisées, et les plus grands dangers définitivement écartés.

Guillaume Jeanne

■ Plus d'information sur le Crowdfunding du château de Lassay sur www.fondationvmf.org/fous-de-patrimoine

→ Un succès grandissant

« Le château de Lassay a gagné en rayonnement en 2015 », note Cecilia De Montalembert. « C'est une bonne chose ». Les propriétaires espèrent que ce mouvement ascensionnel continuera. « Nous avons eu beaucoup de monde par rapport aux autres années ». La couverture médiatique, importante, a pu y contribuer. Les chiffres de l'Office de tourisme de la Mayenne montrent aussi qu'un grand nombre de visiteurs sont venus dans le département cette année. Ils se sont donc aussi rendus au château de Lassay.



De gauche à droite, et de bas en haut, les autres projets soutenus par VMF Patrimoine : le château d'Andlau dans le Bas-Rhin, le château de Rochefort en Côte-d'Or, l'abbaye de Villelongue dans l'Aude, la chapelle de Mont-l'Évêque dans l'Oise (crédit : wikipedia).